

Citta' metropolitana di Torino

**Alluvione Ottobre 2000 - Opere di sistemazione idraulica del Fiume po in Comune di San Mauro Torinese. Acquisizione in favore del Demanio dello Stato - Ramo Idrico. Determina d'esproprio finale (prat. 146/2003).**

(omissis)

1. Di dare atto che, per le motivazioni illustrate in premessa, con specifico riferimento alle opere di sistemazione idraulica del Fiume Po in Comune di San Mauro Torinese, in favore del Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Idrico, con sede in Roma (RM) 00187 Via Barberini 38 – C.F. 97905270589, è pronunciata l'espropriazione, e disposto il passaggio del relativo diritto di proprietà ex comma 1 lett. f) dell'articolo 23 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., dei seguenti beni immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera indicata in oggetto:

**AREE AGRICOLE/MISTE/EXTRAAGRICOLE**

<b>COMUNE DI SAN MAURO TORINESE</b>							
PP	Ag/Miste/Extr	Quot a	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
1	A/San Mauro Torinese	1/1	14	479	-	1241	0,00
1A	A/San Mauro Torinese	1/1	15	675	14	241	0,00
2A	A/San Mauro Torinese	1/1	15	677	132	50	0,00
3A	A/San Mauro Torinese	1/1	15	679	439	214	0,00
5A	A/San Mauro Torinese	1/1	15	683	10	807	0,00
7A	A/San Mauro Torinese	1/1	15	508	-	144	0,00
8A	A/San Mauro Torinese	1/1	15	509	-	192	0,00
10A	A/San Mauro Torinese	1/1	15	689	52	209	0,00
11A	A/San Mauro Torinese	1/1	15	691	53	619	0,00
12	A/San Mauro Torinese	1/1	14	1145	75	426	0,00
12A	A/San Mauro Torinese	1/1	15	693	54	2460	0,00
13	A/San Mauro Torinese	1/1	14	1147	74	274	0,00
13A	A/San Mauro Torinese	1/1	15	695	64	1410	0,00
14	A/San Mauro Torinese	1/1	14	1149	72	144	0,00
14A	A/San Mauro Torinese	1/1	15	65	-	1626	0,00
15	A/San Mauro Torinese	1/1	14	929	-	11	0,00
15A	A/San Mauro Torinese	1/1	15	698	155	832	0,00
16A	A/San Mauro Torinese	1/1	15	701	417	80	0,00
17	A/San Mauro Torinese	1/1	14	1154	56	245	0,00
18	A/San Mauro Torinese	1/1	14	1156	907	626	0,00
18A	A/San Mauro Torinese	1/1	15	156	-	2447	0,00
19A	A/San Mauro Torinese	1/1	15	705	66	522	0,00
20	A/San Mauro Torinese	1/1	14	1158	904	76	0,00
22	A/San Mauro Torinese	1/1	14	1172	1044	122	0,00
22A	A/San Mauro Torinese	1/1	15	707	69	1968	0,00
23	A/San Mauro Torinese	1/1	14	1170	1046	1514	0,00
23A	A/San Mauro Torinese	1/1	15	685	619	195	0,00
24	A/San Mauro Torinese	1/1	14	1162	949	3019	0,00
25	A/San Mauro Torinese	1/1	14	1164	948	1570	0,00
26	A/San Mauro Torinese	1/1	14	1160	734	80	0,00
27	A/San Mauro Torinese	1/1	14	1168	281	266	0,00

<b>GERACI ALFIA</b>							
PP	Ag/Miste/Extr	Quot a	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
2	A/San Mauro Torinese	1/2	14	1143	718	1012	5.032,87

<b>GERACI ANGELA</b>							
PP	Ag/Miste/Extr	Quot a	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
2	A/San Mauro Torinese	1/2	14	1143	718	1012	5.032,87

<b>PALETTO PIETRO</b>							
PP	Ag/Miste/Extr	Quot a	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
4A	A/San Mauro Torinese	1/1	15	681	12	1	0,00

<b>BELLARIVA SRL</b>							
PP	Ag/Miste/Extr	Quot a	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
6A	A/San Mauro Torinese	1/1	15	687	620	166	0,00

<b>PATAFI VINCENZO</b>							
PP	Ag/Miste/Extr	Quot a	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
9	A/San Mauro Torinese	1/1	14	1040	-	39	366,80
11	A/San Mauro Torinese	1/1	14	1037	-	74	695,98

<b>IREN SPA</b>							
PP	Ag/Miste/Extr	Quot a	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
16	A/San Mauro Torinese	1/1	14	1151- 1152	723	1054	0,00
19	A/San Mauro Torinese	1/1	14	1160	925	2428	0,00
21	A/San Mauro Torinese	1/1	14	515	-	8369	0,00

<b>GAVELLO DANILO</b>							
PP	Ag/Miste/Extr	Quot a	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
17A	A/San Mauro Torinese	1/1	15	703	418	294	0,00

<b>HELENA SRL</b>							
PP	Ag/Miste/Extr	Quot a	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
20A	A/San Mauro Torinese	1/1	15	709	488	757	0,00

<b>PRINA CHIARA</b>							
PP	Ag/Miste/Extr	Quot a	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
28	A/Torino	1/4	1094	566	430	294	94,34

<b>MONTALDO STEFANO</b>							
PP	Ag/Miste/Extr	Quot a	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
28	A/Torino	1/4	1094	566	430	294	94,34

<b>PELLE ROSA</b>							
PP	Ag/Miste/Extr	Quot a	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
28	A/Torino	1/4	1094	566	430	294	94,34

<b>GNOCCHI SILVIO</b>							
PP	Ag/Miste/Extr	Quot a	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
28	A/Torino	1/4	1094	566	430	294	94,34

<b>NICCO GIUSEPPINA</b>							
PP	Ag/Miste/Extr	Quot a	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
29	A/Torino	1/2	1094	348	-	84	53,91

<b>GIACHINO ANDREA</b>							
PP	Ag/Miste/Extr	Quot a	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
29	A/Torino	1/2	1094	348	-	84	53,91

<b>MARINO MARIA</b>							
PP	Ag/Miste/Extr	Quot a	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
31	A/Torino	1/2	1094	433	-	78	50,06
32	A/Torino	1/1	1094	565	479	244	51,33

<b>NECCO MARIA AGNESE</b>							
PP	Ag/Miste/Extr	Quot a	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
31	A/Torino	1/2	1094	433	-	78	50,06

2. Di prendere atto che la Città Metropolitana di Torino, ex comma 1 lett. g) dell'articolo 23 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., notificherà la presente Determinazione secondo le modalità descritte al successivo articolo 3, provvederà in termini di urgenza, ex comma 4 dell'articolo 23 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., senza corresponsione di imposte in virtù del regime di esenzione di cui al disposto del comma 8 dell'articolo 57 del Testo Unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro n. 131 del 26.04.1986 [imposta di registro non dovuta se espropriante o acquirente è lo Stato] e al combinato disposto di cui agli articoli 1 comma 2 e 10 comma 3 del Testo Unico delle disposizioni concernenti le imposte ipotecaria e catastale n. 347 del 31.10.1990 [esenzione da imposte ipotecaria e catastale per formalità e vulture eseguite nell'interesse dello Stato], alla registrazione, trascrizione e volturazione della presente Determinazione ed adempirà a tutte le formalità necessarie affinché le vulture catastali e le trascrizioni apparenti dai libri censuari ed

ipotecari risultino in piena corrispondenza con la traslazione dei beni immobili disposta con la presente Determinazione;

3. Di dare atto che la presente Determinazione sarà pubblicata sulla pagina istituzionale della Città Metropolitana di Torino all'indirizzo web [www.cittametropolitana.torino.it](http://www.cittametropolitana.torino.it) – link albo pretorio e atti - espropri, all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione, dei Comuni di San Mauro Torinese (TO) e Torino e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte costituendo, le descritte modalità, mezzo di conoscenza legale;

4. Di dare atto che avverso il presente provvedimento, ex artt. 53 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., 119 comma 1 lett. f) e 41 del D. Lgs. 104/2010, potrà essere proposto ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima data;

5. Di trasmettere il presente provvedimento, debitamente eseguito, al Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Idrico;

Il presente provvedimento, non comportando spese correlate alla dovuta corresponsione fiscale ai competenti uffici delle Entrate – Territorio, non assume rilevanza contabile ed e' efficace dalla data della sua emanazione, indicata in calce.

Torino, li 21.03.2018

La Dirigente del Servizio  
Appalti Contratti ed Espropriazioni  
Dott.ssa Domenica VIVENZA